

CER/2025/1/PRE/EC/mc
06/08/2025

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
Individuazione coperture idonee all'installazione di impianti fotovoltaici

PREMESSA

1. In data 24 febbraio 2025 è stata formalmente costituita la Comunità Energetica Rinnovabile (CER) di Borgosatollo, ai sensi della normativa vigente in materia di produzione e condivisione di energia da fonti rinnovabili, con l'obiettivo di favorire forme di autoconsumo collettivo e sostenere la transizione energetica sul territorio.
2. La configurazione di riferimento per la CER è individuata nella cabina primaria n. 1365, che delimita il perimetro tecnico-amministrativo entro cui possono essere attivate le condivisioni energetiche tra gli utenti aderenti.
3. Il corretto funzionamento della CER è subordinato al mantenimento di un equilibrio dinamico tra energia prodotta e consumata, condizione necessaria per garantire la massima valorizzazione dell'energia condivisa e per accedere ai benefici incentivanti previsti dal Gestore dei Servizi Energetici (GSE).
4. In considerazione della necessità di incrementare la capacità produttiva interna alla CER, per soddisfare le esigenze attuali e prospettiche degli aderenti, si rende opportuna l'individuazione di nuove superfici idonee — in particolare coperture di edifici — su cui realizzare impianti fotovoltaici coerenti con gli obiettivi della configurazione.

OGGETTO DELL'AVVISO

La Comunità Energetica Rinnovabile di Borgosatollo, in qualità di soggetto promotore, avvia una procedura finalizzata alla raccolta di manifestazioni di interesse da parte di soggetti pubblici o privati (persone fisiche o giuridiche) disponibili a mettere a disposizione coperture edificate, riferibili a edifici industriali, commerciali o agricoli, per l'eventuale installazione di impianti fotovoltaici a cura di operatori economici abilitati.

L'iniziativa mira a favorire lo sviluppo di nuovi impianti di produzione da fonte solare all'interno del perimetro della cabina primaria n. 1365, al fine di ampliare il potenziale energetico della CER e rafforzarne l'efficacia operativa.

DESTINATARI

Il presente avviso è rivolto a:

- imprese industriali, commerciali e artigiane,
- aziende agricole,
- enti del Terzo Settore, fondazioni, associazioni e istituzioni,
- privati cittadini.

Tutti i soggetti proponenti dovranno avere titolo giuridico pieno (proprietà o altro diritto reale) a disporre delle coperture proposte e non essere interessati a usufruirne direttamente per un tempo congruo alla finalità (almeno 20 anni).

Gli operatori economici interessati all'installazione (ESCO, investitori, sviluppatori, ecc.) potranno, previa verifica di coerenza con i requisiti tecnici ed energetici della CER, attivare accordi contrattuali con i concedenti.

RUOLO DELLA CER

La Comunità Energetica Rinnovabile di Borgosatollo si configura esclusivamente come soggetto facilitatore e promotore del presente avviso, senza assumere alcuna responsabilità o obbligazione giuridica in merito ai rapporti contrattuali tra concedente e installatore. La CER si limita a:

- raccogliere e valutare le manifestazioni di interesse ricevute,
- trasmettere i dati agli operatori economici aderenti alla configurazione,
- verificare la coerenza delle proposte con gli obiettivi strategici ed energetici della configurazione.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli interessati dovranno compilare in ogni sua parte l'Allegato A – Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà e inviarlo, unitamente alla copia di un documento d'identità in corso di validità, all'indirizzo e-mail: cer.borgosatollo@gmail.com, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno **sabato 13 settembre 2025**.

REGOLAZIONE DEI RAPPORTI CONTRATTUALI

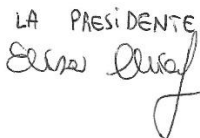
Il rapporto per la realizzazione e la gestione dell'impianto fotovoltaico sarà disciplinato da un accordo privato stipulato esclusivamente tra il soggetto concedente (proprietario o titolare della disponibilità della copertura) e l'operatore economico incaricato dell'installazione. La Comunità Energetica Rinnovabile (CER) di Borgosatollo non assume alcun ruolo contrattuale, né responsabilità diretta o indiretta, limitandosi a svolgere funzione di promotore dell'iniziativa.

L'energia prodotta dagli impianti sarà destinata in via prioritaria alla configurazione CER, in coerenza con la normativa vigente e con le finalità di autoconsumo collettivo. Il soggetto concedente si impegna a garantire l'accesso continuativo alla copertura per tutta la durata dell'accordo, al fine di consentire le attività di installazione, gestione operativa e manutenzione dell'impianto.

TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), i dati personali conferiti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla presente procedura. Il conferente autorizza espressamente la CER al trasferimento dei dati agli operatori economici aderenti alla configurazione.

CER
**Comunità Energetica
Rinnovabile di Borgosatollo**
Via Roma n. 13
C.F. 98233080179

LA PRESIDENTE


Allegato A

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ

(ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il //_____
residente a _____, in via _____
Codice Fiscale _____
in qualità di:

- ☐ legale rappresentante di _____
☐ privato cittadino

con riferimento all'**Avviso di Manifestazione di Interesse** promosso dalla Comunità Energetica Rinnovabile di Borgosatollo per l'individuazione di coperture idonee all'installazione di impianti fotovoltaici,

DICHIARA

sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni previste in caso di dichiarazioni false o mendaci (artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000):

1. di essere in possesso della piena proprietà/_____
(o altro titolo giuridicamente idoneo) e disponibilità della seguente copertura:
► **Indirizzo/Sede dell'immobile** _____
► **Superficie disponibile (in mq)** _____
2. che la copertura sopra indicata è idonea all'installazione di impianti fotovoltaici, in conformità con la normativa tecnica e urbanistica vigente;
3. di impegnarsi a garantire l'accesso alla copertura da parte del soggetto installatore (o di soggetti da esso delegati) per tutta la durata contrattuale, al fine di consentire la posa, l'esercizio e la manutenzione dell'impianto fotovoltaico;
4. che l'energia prodotta sarà messa a disposizione dell'installatore per le finalità energetiche della Comunità Energetica Rinnovabile;

5. di autorizzare la Comunità Energetica Rinnovabile (CER) di Borgosatollo al trattamento dei dati personali contenuti nella presente dichiarazione, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e della normativa nazionale vigente in materia di protezione dei dati personali, nonché alla loro trasmissione e diffusione esclusivamente nei confronti degli operatori economici privati aderenti o coinvolti nell'iniziativa, al solo fine della valutazione della proposta e dell'eventuale attivazione di contatti funzionali alla realizzazione degli impianti fotovoltaici.;
6. di essere consapevole che la CER svolge unicamente il ruolo di soggetto promotore, restando estranea ai rapporti contrattuali tra concedente e installatore, che saranno regolati da specifici accordi tra le parti;
7. di manlevare espressamente la CER da ogni responsabilità civile, fiscale e contrattuale connessa al perfezionamento o all'esecuzione del rapporto tra le parti;
8. di essere in piena e legittima disponibilità della superficie (e/o area) indicata, in qualità di proprietario o altro soggetto avente titolo, e che la stessa non risulta gravata da vincoli, servitù, diritti di terzi, contenziosi o altri impedimenti giuridici, amministrativi o tecnici che possano ostacolare l'installazione e la gestione di impianti fotovoltaici.

Luogo e data: _____ /2025

Firma

(in modo leggibile)

Allega alla presente dichiarazione:

- ☐ Copia di un documento di identità in corso di validità
- ☐ Planimetria o descrizione fotografica della copertura (facoltativo ma consigliato)